ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению

Администрации города

от 17.01.2018 №078

**ЗАО «ИНВЕНТАРИЗАЦИОННАЯ КОРПОРАЦИЯ ПО НЕДВИЖИМОСТИ И ЗЕМЕЛЬНЫМ РЕСУРСАМ»**

**Проект планировки и проект**

**межевания территории линейного объекта**

*«Газопровод низкого давления подземный, надземный*

*ул. II Пятилетка, 94, 96 закольцовка МКР-1 и УППВОС,Крупской-Чайкиной»*

Ульяновская область, г.Димитровград

**Ульяновск 2017**

**Состав проекта межевания территории линейного объекта**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** | **Масштаб** |
|  | **Текстовые материалы** |  |
| 1 | Основные положения | - |
| 2 | Материалы по обоснованию проекта | - |
|  | **Графические материалы** |  |
| 1 | Лист 1. Схема расположения элементов планировочной структуры  М 1:2000 | М 1:2000 |
| 2 | Лист 2. Схема расположения на кадастровом плане территории | М 1:2000 |
| 3 | Лист 3. Схема вертикальной планировки | М 1:1000 |
| 4 | Лист 4. Особые условия использования территории | М 1:1000 |
| 5 | Лист 5. Чертеж межевания территории линейного объекта | М 1:1000 |

**СОДЕЖАНИЕ**

[ВВЕДЕНИЕ 4](#_Toc448930279)

[ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. 5](#_Toc448930280)

[КЛИМАТИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РАЙОНА РАБОТ 6](#_Toc448930281)

[ВЕРТИКАЛЬНАЯ ПЛАНИРОВКА И ИНЖЕНЕРНАЯ ПОДГОТОВКА ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА 7](#_Toc448930282)

[ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПРОЕКТУ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТУ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА 7](#_Toc448930283)

[ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ И ХАРАКТЕРИСТИКА ПОЛОСЫ ОТВОДА. 7](#_Toc448930284)

[РЕКОМЕНДАЦИИ ПО УСТАНОВЛЕНИЮ ГРАНИЦ НА МЕСТНОСТИ 9](#_Toc448930285)

[СВЕДЕНИЯ О ЛИНЕЙНОМ ОБЪЕКТЕ. 10](#_Toc448930286)

[ЗАКЛЮЧЕНИЕ. 13](#_Toc448930287)

# **ВВЕДЕНИЕ**

Согласно Градостроительному кодексу РФ (глава 5) от 29.12.2004 № 190-ФЗ и других нормативных и правовых актов разработка проектной документации для строительства или ре­конструкции линейных объектов должна осуществляться на основании проекта планировки и проекта межевания территории.

Согласно п. 2 (в) «Положения о составе разделов проектной документации и требова­ниях к их содержанию», утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 г. № 87, к линейным объектам относятся автомобильные и железные дороги, ли­нии связи, линии электропередачи, магистральные трубопроводы и другие подобные объекты.

Проект планировки и проект межевания территории линейного объекта выполнен в соответст­вии с действующей законодательно-нормативной и методической документацией Российской Федерации: Градостроительного кодекса Российской Федерации № 190-ФЗ от 29.12.2004 г. (ред. от 28.07.2012 г.); СНиП 11-04-2003 «Инструкции о порядке разработки, согласования, экс­пертизы и утверждения градостроительной документации (утв. Постановлением Госстроя РФ от 29.10.2002 г., №150)»; СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка го­родских и сельских поселений» и др. нормативно-технической документации, в соответствии с требованиями технических регламентов, градостроительных регламентов с учетом границ тер­риторий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объек­тов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ, границ территорий вновь выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использо­вания территорий и др.

Главной целью данной работы является разработка проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта «Газопровод низкого давления подземный, надземный ул. II Пятилетка, 94, 96 закольцовка МКР-1 и УППВОС, Крупской-Чайкиной», расположенного в г.Димитровград Ульяновской области.

Проект планировки и проект межевания территории для строительства объекта - «Газопровод низкого давления подземный, надземный ул. II Пятилетка, 94, 96 закольцовка МКР-1 и УППВОС, Крупской-Чайкиной» основан на данных проектной документа­ции разработанной ООО «Техно-Сервис».

Работы выполнялись в местной системе координат МСК-73 и Балтийской системе вы­сот.

Проект состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию. Материалы по обоснованию и основные положения проекта включают в себя как графические, так и текстовые материалы.

Весь картографический материал выдается на электронных носителях в программе AutoCAD, которая позволяет более детально рассмотреть небольшие объекты. Пояснительная записка и прочие текстовые материалы в составе проекта подготовлены в форматах Microsoft Office.

Подготовка проекта осуществляется в целях установления границ земельных участ­ков, предназначенных для строительства и размещения линейного объекта.

# **ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.**

Подготовка проекта планировки и проекта межевания территории, осуществляется в целях установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейного объекта.

Для обеспечения поставленной цели необходимо:

- выявление территории, занятой линейным объектом;

* выявление территории его охранной зоны, устанавливаемой на основании действую­щего законодательства, указание существующих и проектируемых объектов, функционально связанных с проектируемым линейным объектом, для обеспечения, деятельности которых про­ектируется линейный объект (например, здания и сооружения, подключаемые к инженерным сетям);
* выявить объекты, расположенные на прилегающей территории, охранные зоны кото­рых «накладываются» на охранную зону проектируемого линейного объекта, а также иные су­ществующие объекты, для функционирования которых устанавливаются ограничения на ис­пользование земельных участков в границах охранной зоны проектируемого объекта;
* анализ фактического землепользования и соблюдения требований по нормативной обеспеченности на единицу площади земельного участка объектов, расположенных в районе проектирования;
* определение в соответствии с нормативными требованиями площадей земельных уча­стков исходя из фактически сложившейся планировочной структуры района проектирования;
* обеспечение условий эксплуатации объектов, расположенных в районе проектирова­ния в границах формируемых земельных участков;
* формирование границ земельных участков с учетом обеспечения требований сложив­шейся системы землепользования на территории муниципальных образований;
* обеспечение прав лиц, являющихся правообладателями земельных, участков, приле­гающих к территории проектирования.

# **КЛИМАТИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РАЙОНА РАБОТ**

Климат Ульяновской области умеренно-континентальный, засушливый, с суровой зимой и достаточно нежарким летом. Согласно СНиП 23-01-99\* «Строительная климатология» (по г. Ульяновску) площадка относится к климатической подгруппе для строительства - II В.

Климат формируется под влиянием атлантических циклонов весь год, среднеазиатских анитициклонов летом, сибирских и арктических зимой. Самые ветреные месяцы — [январь](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%AF%D0%BD%D0%B2%D0%B0%D1%80%D1%8C) и [февраль](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%A4%D0%B5%D0%B2%D1%80%D0%B0%D0%BB%D1%8C). Снежный покров наиболее высок (41 см в среднем) в [феврале](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%A4%D0%B5%D0%B2%D1%80%D0%B0%D0%BB%D1%8C).

Средняя температура воздуха по данным многолетних наблюдений составляет +5,0 °C. Наиболее тёплый месяц — [июль](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%98%D1%8E%D0%BB%D1%8C), его средняя температура 20,2 °C. Наиболее холодный месяц — [февраль](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%A4%D0%B5%D0%B2%D1%80%D0%B0%D0%BB%D1%8C) с температурой —10,4 °C.

Погода с устойчивой положительной температурой устанавливается, в среднем, [29 марта](https://ru.wikipedia.org/wiki/29_%D0%BC%D0%B0%D1%80%D1%82%D0%B0), а с устойчивой средней температурой ниже нуля — [7 ноября](https://ru.wikipedia.org/wiki/7_%D0%BD%D0%BE%D1%8F%D0%B1%D1%80%D1%8F)

Среднегодовая сумма [осадков](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%90%D1%82%D0%BC%D0%BE%D1%81%D1%84%D0%B5%D1%80%D0%BD%D1%8B%D0%B5_%D0%BE%D1%81%D0%B0%D0%B4%D0%BA%D0%B8) — около 470 мм. Средняя годовая влажность воздуха составляет около 74%, летом — 60—70%, зимой — 80—85%. Максимум осадков приходится на [июнь](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%98%D1%8E%D0%BD%D1%8C) (63 мм), а минимум — на [февраль](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%A4%D0%B5%D0%B2%D1%80%D0%B0%D0%BB%D1%8C) и [март](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%9C%D0%B0%D1%80%D1%82) (24 мм). В течение года среднее количество дней с осадками — около 200.

Согласно СП 20.13330.2011 (СНиП 2.01.07-85\*) «Нагрузки и воздействия», район изысканий характеризуется как:

 снеговой район (по весу снегового покрова) – IV. Вес снегового покрова Sq на 1м2 горизонтальной поверхности земли 2,4кПа;

 ветровой район (по давлению ветра) – II. Нормативное значение ветрового давления Wo=0,30кПа;

 по средней скорости ветра за зимний период – 5м/с;

 гололедный (по толщине стенки гололеда) – III. Толщина стенки гололеда – 10мм (на элементах кругового сечения  10мм, расположенных на высоте 10м над поверхностью земли).

# **ВЕРТИКАЛЬНАЯ ПЛАНИРОВКА И ИНЖЕНЕРНАЯ ПОДГОТОВКА ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА**

Вертикальная планировка является одним из основных элементов инженерной подготовки территории и представляет собой процесс искусственного изменения естественного рельефа для приспособления его к требованиям градостроительства.

Инженерные мероприятия по искусственному изменению, преобразованию и улучшению существующего рельефа местности не требуются. Строительство линейного объекта будет происходить без нарушения существующего рельефа.

# **ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПРОЕКТУ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТУ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА**

1. Формирование границ земельных участков.

2. Координирование объектов землепользования.

Сформированные границы земельных участков позволяют обеспечить необходимые требования по содержанию и обслуживанию линейного объекта в условиях сложившейся планировочной системы территории проектирования.

Земельные участки, сформированные настоящим проектом, определены для строительства и размещения линейного объекта. Установление границ земельных участков на местности следует выполнять в соответствии с требованиями федерального законодательства, а также инструкции по проведению межевания.

# **ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.**

ООПТ. В соответствии с Федеральным законом «Об особо охраняемых территориях» от 14.03.1995 г. № 33-ФЗ, особо охраняемые природные территории – участки земли, водной поверхности и воздушного пространства над ними, где располагаются природные комплексы и объекты, которые имеют особое природоохранное, научное, культурное, эстетическое, рекреа­ционное и оздоровительное значение, которые изъяты решениями органов государственной власти полностью или частично из хозяйственного использования и для которых установлен режим особой охраны.

Потребность в земельных ресурсах для строительства и эксплуатации проектируемого газопровода определена на основании норм отвода земель СН 452-73 «Нормы отвода земель для магистральных трубопроводов» с учетом принятых проектных решений по строительству газопроводов и схем расстановки механизмов при строительстве газопровода.

Особо охраняемые при­родные территории федерального, регионального и местного значения на участке строительства отсутствуют.

Объекты культурного наследия. Согласно Федерального закона № 73-ФЗ [61] к объек­там культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов РФ (далее – объекты культурного наследия) относятся объекты недвижимого имущества со связанными с ними про­изведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, соци­альной культуры и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры.

На территории участка строительства объекты культурного наследия отсутствуют.

Водоохранные зоны и прибрежные полосы.

Водоохранная зона временных водотоков в оврагах и прудов, образованных на них, со­ставляет 50 м и совпадает с прибрежной защитной полосой.

Водоохранные зоны отсутствуют.

Участок, предназначенный для размещения «Газопровод низкого давления подземный, надземный ул. II Пятилетка, 94, 96 закольцовка МКР-1 и УППВОС, Крупской-Чайкиной», расположенного по адресу: Ульяновская область, г. Димитровград частично входит в зону с особыми условиями использования территории, а именно «Охранная зона сооружения (газопровод), протяженностью 14660 м, расположенного по адресу (местоположение): Ульяновская обл, г. Димитровград, ул. Московская, ул. Западная, пр. Автостроителей, ул. Победы, ул. Дрогобычская, ул. Октябрьская, ул. Свирская, ул. 9 линия, ул. Сенная, ул. II Пятилетки, ул. Крымская, ул. Крупская, ул. Чайкиной, ул. Масленникова, ул. Льва Толстого, ул. Шевченко, ул. Матросова, ул. Донская», а также в охранную зону водопровода и кабеля.

Отсчет расстояний при определении охранных зон газопроводов производится в соответствии с п. 7 «Правил охраны газораспределительных сетей» от 22.12.2011 г. №878 (с изменениями) и составляет по 2 м с каждой стороны от оси надземного и подземного газопровода высокого и низкого давления; вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 метров - с противоположной стороны; вдоль трасс межпоселковых газопроводов, проходящих по лесам и древесно-кустарниковой растительности, - в виде просек шириной 6 метров, по 3 метра с каждой стороны газопровода, для надземных участков газопроводов расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев в течение всего срока эксплуатации газопровода; вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранная зона не регламентируется.

# **РЕКОМЕНДАЦИИ ПО УСТАНОВЛЕНИЮ ГРАНИЦ НА МЕСТНОСТИ**

Сформированная граница земельного участка позволяют обеспечить необходимые требования по содержанию и обслуживанию линейного объекта в условиях сложившейся пла­нировочной системы территории проектирования.

Земельный участок, сформированный настоящим проектом, определен для строитель­ства и размещения линейного объекта.

Установление границ земельного участка на местности следует выполнять в соответ­ствии с требованиями федерального законодательства, а также инструкции по проведению ме­жевания.

Установление границ земельных участков на местности выполнено в комплексе работ с учетом красных линий, объектов культурного наследия.

В границах рассматриваемой территории красные линии и объекты культурного наследия отсутствуют.

Координирование объектов землепользования выполнено графически в системе коор­динат МСК-73 и балтийской системе высот, на основе инженерно-геодезической съемки М 1:500.

# **СВЕДЕНИЯ О ЛИНЕЙНОМ ОБЪЕКТЕ**.

Источником газоснабжения служит существующая ГРС № 21.

Давление в точке подключения составляет: максимальное - 0,58 МПа, минимальное - 0,56 МПа.

Для газоснабжения используется природный газ (ГОСТ 5542-87).

Подводящий газопровод высокого давления Р = 0,6МПа от точки врезки до ГРПШ запроектирован из стальных электросварных труб труб d57х3,5 мм по ГОСТ 10705-80 (группа В), марка стали СТ10-20 ГОСТ 1050-88, проложенных подземно и надземно до ГРПШ и газопровод низкого давления за ГРПШ запроектирован из стальных электросварных труб труб d108х3,5 мм, d89х3,5 мм по ГОСТ 10705-80 (группа В), марка стали СТ10-20 ГОСТ 1050-88, проложенных надземно и труб ПЭ100 ГАЗ SDR17,6 Д90х5,2 ГОСТ Р 50838-2009 и d89х3,5мм по ГОСТ 10705-80 (группа В) подземно.

Точка врезки принята от существующего газопровода высокого давления Д219 проходящий по ул. Масленникова.

Протяженность газопровода высокого давления составляет для труб:

- Ст. Д57x3,5 - 5,0 м (надземно);

- Ст. Д57x3,5 – 12,0 м (подземно);

Протяженность газопровода низкого давления составляет для труб:

- Ст. Д89x3,5- 55,0 м (надземно);

- Ст. Д108x3,5 – 3,0 м (надземно);

- ПЭ100 ГАЗ SDR17,6 Д90х5,2 – 160,0м (подземно);

- Ст. Д89x3,5- 3,0 м (подземно);

- ГРПШ-07-2У1.

Движение строительной техники и механизмов принято по существующим дорогам и в полосе отвода. Строительство газопровода низкого давления осуществляется в пределах технологической полосы отвода - 8 м.

Отвод земель во временное пользование – 1642 кв.м. (земли под трассу газопровода).

Отвод земель в постоянное пользование – 819 кв.м (охранная зона под трассу газопровода, площадка под ГРПШ).

**Сведения о земельных участках, изымаемых во временное на период строительства или постоянное пользование**

Участок, предназначенный для размещения объекта «Газопровод низкого давления подземный, надземный ул. II Пятилетка, 94, 96 закольцовка МКР-1 и УППВОС, Крупской-Чайкиной», расположенного по адресу: Ульяновская область, г. Димитровград, проходит через участки с кадастровыми номерами 73:23:013102:32, 73:23:013102:29, 73:23:013102:33, а также по территории кадастровых кварталов 73:23:013101, 73:23:013102 вне границ земельных участков, поставленных на государственный кадастровый учет.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Номер образуемого земельного участка** | **Кадастровый номер из которого образуется земельный участок** | **Площадь, кв.м.** | **Категория земель** | **Вид права** | **Площадь земельного участка под строительство газопровода, кв.м.** | **Разрешенное использование** |
| :ЗУ1 | - | 1525 | Земли населенных пунктов | Неразграниченная государственная собственность | 1525 | Под строительство газопровода |
| :ЗУ2 | 73:23:013102:32 | 696 | Земли населенных пунктов | Общая долевая собственность | 46 | Для индивидуального жилого дома |
| :ЗУ3 | 73:23:013102:29 | 523 | Земли населенных пунктов | собственность | 60 | Для индивидуального жилого дома |
| :ЗУ4 | 73:23:013102:33 | 568 | Земли населенных пунктов | Общая долевая собственность | 7 | Для индивидуального жилого дома |

Исходя из того, что земельные участки с кадастровыми номерами 73:23:013102:32, 73:23:013102:29, 73:23:013102:33, сведения о которых содержатся в государственном кадастре недвижимости, пересекаемые трассой газопровода находятся, в собственности, на данных земельных участках необходимо образовать части земельных участков на период строительства проектируемого объекта и заключить договора аренды с собственниками вышеуказанных земельных участков.

На период строительства проектируемого объекта изымаются земельные участки, входящие в полосу отвода газопровода во временное краткосрочное пользование на момент строительства объекта.

По окончании работ по строительству объекта и после проведения работ по рекультивации земель, земли, отведенные во временное пользование (для строительства линейного объекта), возвращаются землепользователям в состоянии, пригодном для использования их по назначению.

Земельные участки, сформированные настоящим проектом, определены для строительства и эксплуатации линейного объекта

**Сведения о категории земель, на которых располагается объект капитального строительства**

Земли под строительство газопровода низкого давления находятся на территории земель г. Димитровград и относятся к землям населенных пунктов.

**Параметры полосы отвода для размещения линейных объектов**

Строительная полоса сооружения линейной части газопровода представляет собой строительную площадку, в пределах которой выполняется весь комплекс строительства трубопровода, в том числе:

- основные: строительные, строительно-монтажные и специальные строительные работы;

- вспомогательные: погрузка, транспортировка и разгрузка труб, изоляционных, сварочных и других материалов, оборудования, машин, механизмов, конструкций, изделий, деталей и др., обеспечивающих бесперебойное производство СМР;

- обслуживающие - контроль качества и безопасности производства СМР, обеспечение выполнения природоохранных мероприятий при выполнении основных и вспомогательных строительных процессов, техническое обслуживание и ремонт машин, механизмов, социально-бытовое обслуживание строителей, охрана материальных ценностей.

Земельный участок, предоставляемый для размещения газопровода низкого давления, выделяется из состава земель населённого пункта в краткосрочное пользование на период строительства трубопровода и представляет собой территорию вдоль запроектированной трассы, необходимую для выполнения комплекса подготовительных, земляных и строительно-монтажных работ, ограниченную условными линиями, проведенными параллельно осям трубопровода.

Во временное пользование отводятся земли под строительство газопровода низкого давления, площадки и временные дороги вдоль трассы газопровода на период строительства. Потребность в земельных ресурсах для строительства и эксплуатации проектируемого газопровода определена на основании норм отвода земель СН 452-73 «Нормы отвода земель для магистральных трубопроводов» с учетом принятых проектных решений по строительству газопроводов и схем расстановки механизмов при строительстве газопровода.

Складирование материалов и изделий предусмотрено на базе подрядчиков, в связи с этим отвод земель для складирования материалов не предусматривается.

**Расчет полосы отвода земельного участка**

В соответствии со статьей №7 Земельного кодекса РФ, затрагиваемые земли, представленные землями города Димитровград, используются и предназначены для застройки и развития населенных пунктов.

Движение строительной техники и механизмов принято по существующим дорогам и в полосе отвода.

Строительство газопровода низкого давления осуществляется в пределах технологической полосы - 8,0 м.

Отвод земель во временное пользование - под газопровод – 1642 кв.м.

Отвод земель в постоянное пользование - под трассу газопровода (с учетом площадки под ГРПШ): 819 кв.м.

**Решения по организации рельефа трассы и инженерной подготовке территории**

# Рельеф местности спокойный с незначительным уклоном.

# По трассе газопровода вырубки кустарников и деревьев не производится.

# Решения по вертикальной планировке площадок под строительство газопровода предусматривают:

# - максимальное приближение к существующему рельефу;

# - наименьший объем земляных работ;

# - минимальное перемещение грунта в пределах осваиваемых территорий.

# Поверхностный водоотвод не предусматривается.

# **ЗАКЛЮЧЕНИЕ.**

В административном отношении участок расположен на территории земель г. Димитровград Ульяновской области.

На основании проведенного комплексного анализа проектируемой территории, уста­новлены границы земельного участка, предназначенного для строительства и размещения ли­нейного объекта, выявлено наличие зон с особыми условиями использования территорий, определены кадастровые кварталы, установлены смежные землепользователи по затрагивае­мым земельным участкам.

Результатом проведенных работ является разработанный проект планировки и проект межевания территории, состоящий из основной части и материалов обос­нования проекта. В состав проекта входит текстовая часть и графические материалы.